

2020 年 8 月吉日

全国の良質な住宅の作り手の皆さま

株式会社 M's 構造設計

家づくりに関するアンケートのお願い

拝啓 貴社益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

このたびは、突然で申し訳ございませんが、弊社企画の「全国工務店・事務所紹介名簿(仮)」の作成にあたり、表題アンケートのお願いを致したく、ご連絡させていただきました。

きっかけは、弊社代表の佐藤が始めた YouTube チャンネルのコメント欄を通じて、家づくりを検討されている全国のエンドユーザーから、「**自分の地域の優良工務店・事務所を教えてほしい**」という声が、数多く届くようになったことです。最初は「構造塾」でご縁のあった方々を個別でご紹介をしていたりしていましたが、やがて会社宛のアドレスにも毎日のように届く事態となり、このネット社会においても、エンドユーザーは第三者から見た客観的な情報を強く求めていることがよく分かりました。

そこで、(自社で家を建てないという意味では)中立な立場にあると自負する弊社にて、日頃、良質な家づくりをされている方々を推奨できるようなリストを作ってはどうかと考え、各方面の方々にも相談しましたが、その判断基準はどうするのか、一方的な権威付けになりはしないか、(財務状況など含めた)紹介責任はどうするのか、等の様々な課題があることも分かりました。

そこで、まずは「推奨」という形ではなく、あくまで「紹介」として進めてはどうか、と考えました。具体的には、家づくりで求められる重要な要素の中から、**まず基本として必要な性能の「構造」と「省エネ(断熱・気密)」について、分かりやすい共通の指標(★の数とその意味)を定め、それらをアンケートにて自己申告していただき、その内容を共通の形で示す** ことにより、他者の評価や思惑が入らない、公正な判断を、見た人に委ねることができないかと考えております(開示に際しましては、資料の取り扱いや問い合わせに関するマナーなどを動画にて啓発する所存です)。

自己申告でお願いする意味は2つあります。一つは各社のホームページを見ても、**性能の表し方は千差万別で、一般の素人であるエンドユーザーにはなかなか分かりづらい**のと、もう一つは、**ホームページの仕様と、実際に家づくりを依頼した時に提示される仕様に大きな差があると、信頼性が低くなってしまうと判断したこと**によります。それに加えて、性能指標だけでは伝わらない、自社の強みやこだわりなどの内容も添えていただければ、より伝わりやすくなるかと期待します。

以上、お忙しい中大変恐縮ではございますが、弊社の意図をご理解いただき、別紙の回答用紙の内容もよくご確認いただいた上で、今回のアンケートにご協力頂きたく、何卒、よろしくお願い申し上げます。

敬具